

Strong Ace 標準仕様

		Strong Ace	Strong Ace(イ準耐火建築物)	Strong Ace(耐火建築物)
フレーミング		中量鉄骨軸組構造(柱H100×100×6×8使用)		
柱・梁		鋼製軸組	鋼製軸組(梁:耐火被覆ロックウール吹付 t=25)	鋼製軸組(柱・梁:耐火被覆ロックウール吹付 t=25)
床	仕上げ	タイルカーペット t=6.0 または長尺塩ビシート t=2.0		
	1F	土間コンクリート		
	2F	デッキプレート+コンクリート山上 t=50 ※積雪仕様の場合はデッキプレート+石膏ボード t=12.5+構造用合板t=12	ALC t=100 セルフレバリング t=15 またはデッキプレート+コンクリート山上 t=50 ※デッキプレート裏面 ロックウール吹付 t=15	
屋根		ルーフデッキ(ガルバリウム鋼板) ハゼ式H90 t=0.6 または t=0.8 裏面:ポリエチレンフォーム t=4 ※庇・屋外階段部:ルーフデッキ(ガルバリウム鋼板) 剣先ボルト式H88 t=0.6	ルーフデッキ(ガルバリウム鋼板) ハゼ式H90 t=0.6 または t=0.8 裏面:無機質高充填フォーム t=4 ※庇・屋外階段部:ルーフデッキ(ガルバリウム鋼板) 剣先ボルト式H88 t=0.6	
外壁パネル	表面	窯業系サイディング t=16 または t=18(横張 W=1810)		ALC t=50(横張)
	軸組	鋼製軸組		
内壁	仕上げ	石膏ボード t=12.5+ビニールクロス	石膏ボード t=12.5(二重張り)+ビニールクロス	石膏ボード t=12.5+ビニールクロス
	断熱材	グラスウール t=50・10kg同等品		
外部建具	出入口	アルミサッシ		
	窓	アルミサッシ(半外仕様)		
天井	仕上げ	化粧石膏ボード t=9.5(ジプトーン)		
	断熱材	グラスウール t=50・10kg同等品		

※デッキプレート+コンクリート仕様は積雪30cm地域まで。 ※準耐火建築物で2階建の場合、2階床は準不燃材以上仕様が必要となります。  
 ※写真には標準仕様外のものが含まれている場合があります。  
 ※不燃仕様とする場合、屋根裏面のポリエチレンフォームは不燃材としての認定を受けたものが必要となります。  
 ※本仕様は改良・改善の為に予告無く変更することがあります。

施工上のご注意

		在来重量	Strong Ace	Build Ace II	備考(▲の概要)
鉄骨		重量	中量※	軽量	※中量:柱は重量鉄骨を使用
推奨建築面積(1F)		任意	500㎡まで	200㎡まで	
推奨床面積(延床)			1,000㎡まで	400㎡まで	
屋根形状		任意	陸屋根※		※寄棟・切妻は特注対応となります。
階数	1F		○		
	2F	○			
	3F		×		
最大天井高		任意	2.9m	2.5m	
吹き抜け		任意	内階段程度		
2階床デッキプレート+コンクリート仕様		○	○※	×	※積雪対応により施工出来ない場合があります。
エレベーター		○	▲※	×	※耐火建築物の場合施工できません。
耐火建築物		○	○	×	
準耐火建築物		○	○	▲※	※イ準耐、ロ準耐の1としては設計できません。
最大積雪対応		任意	1.5m	0.3m	
最大壁面開口	平屋	100%	60%	60%	面積ではなく壁面の長さによる割合となります。壁面の一部にはブレースが入り、全面を開口部とすることができません。
	2F			50%	

株式会社システムハウスR&C

〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)  
 TEL 03(4554)3170 FAX 03(4554)3171  
 ホームページアドレス <https://www.sh-rc.co.jp>



空間で、  
守る、  
活かす。

お問い合わせ・ご用命は

所在地	電話番号	FAX番号
●本社 社 〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)	03-4554-3170	03-4554-3171
●北海道営業所 〒061-1433 北海道恵庭市北柏木町3-108	0123-33-3161	0123-32-4580
●六ヶ所営業所 〒039-3212 青森県上北郡六ヶ所村大字尾駸字野附61-7	0175-71-0081	0175-71-0036
●大間営業所 〒039-4601 青森県下北郡大間町大字大間字大間平20-97	0175-37-2345	0175-37-2346
●東北支店 〒983-0013 宮城県仙台市宮城野区中野4-1-29	022-254-3191	022-254-3192
●福島事務所 〒963-8871 福島県郡山市本町1-5-10(カナヤマ第1ビル202)	024-927-0801	024-927-0802
●開発営業支店 〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)	03-4554-3173	03-4554-3174
●東京支店 〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)	03-4554-3172	03-4554-3174
●横浜支店 〒231-0007 神奈川県横浜市中区弁天通4-59(横浜弁天通第一生命ビル3F)	045-201-1628	045-201-1605
●千葉営業所 〒290-0171 千葉県市原市潤井戸2107-6	0436-74-1050	0436-74-1040
●中部支店 〒460-0007 愛知県名古屋市中区新栄1-49-8(エフエムビル7F)	052-269-1300	052-269-1301
●柏崎営業所 〒945-1341 新潟県柏崎市茨目3-1-40(大和タクシー1F)	0257-22-1510	0257-22-1511
●北陸営業所 〒920-0806 石川県金沢市神宮寺3-1-20(コマツ石川(株)本社ビル2F)	076-252-7280	076-252-7281
●若狭営業所 〒917-0078 福井県小浜市大手町8-1(大手ビル3-B号室)	0770-64-5808	0770-64-5809
●大阪支店 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場2-1-10(CARP南船場第一ビル6F)	06-6265-5577	06-6265-5578
●京滋出張所 〒621-0251 京都府亀岡市本梅町平松ナベ倉2-2	0771-26-3153	0771-26-5713
●枚方出張所 〒573-1175 大阪府枚方市上野3-1-1(コマツ大阪工場内)	072-848-3377	072-848-3377
●岡山営業所 〒701-0221 岡山県岡山市南区藤田265-24	086-296-0900	086-296-6899
●広島営業所 〒732-0052 広島県広島市東区光町2-7-35(光町Uビル202号)	082-535-1053	082-535-1058
●香川出張所 〒762-0021 香川県坂出市西町1255-1(コマツカスタマーサポート(株)近畿四国カンパニー香川支店内)	0877-46-5258	0877-46-5278
●九州支店 〒812-0034 福岡県福岡市博多区下呉服町1-1(日通ビル4F)	092-261-5255	092-261-5256
●佐賀営業所 〒846-0003 佐賀県多久市北多久町多久原306-30	0952-74-9310	0952-74-9311
●鹿児島営業所 〒890-0086 鹿児島県鹿児島市日之出町7-22(日之出町7番地事務所1F)	099-255-5761	099-255-5762



空間に、成長を。  
SPACE VALUE GROUP

中量鉄骨軸組構造システムハウス

Strong Ace 【ストロングエース】



火に強い



高い天井



広い空間



優れた遮音性



積雪1.5m対応

鉄骨使用量を約40%削減。環境配慮と高品質を兼ね備えた、新発想のシステムハウス。

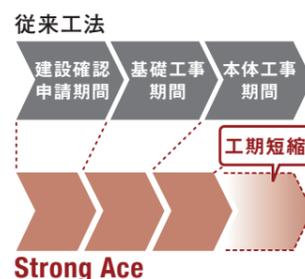
重量鉄骨造の強さと  
軽量鉄骨造の軽さを  
併せ持つローコスト建築。

## Strong Aceが 優れている 3つの理由

私たちが自信を持ってStrong Aceを  
ご紹介するには、理由があります。

### 理由 1 工期が短い

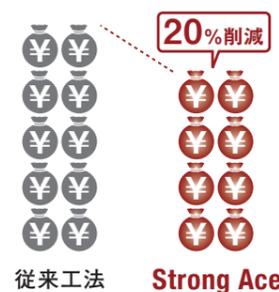
本体のプレハブ化と布基礎の採用により、基礎  
工事から建方までの工期を平均約5日程度短縮  
することが可能に。標準部材で構成されている  
ため、建築確認申請業務もスムーズです。



### 理由 2 コストを節約できる

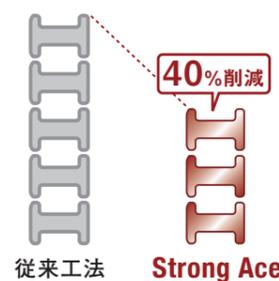
大掛かりなフーチング基礎・地中梁を必要と  
しないRC造布基礎形式※を用いることで、鉄骨  
などの建材を最小限に抑え、基礎工事および本  
体工事にかかるコストを約20%節約できます。

※建設地の地耐力により工法が変わることがあります。



### 理由 3 省資源&高い耐久性

両方向ピンブレース構造と柱部分へのH鋼採  
用で、両方向ラーメン構造の重量鉄骨建築に  
比べ建築時に必要な総鉄骨使用量を約40%  
削減(当社比)することができます。



### 「天井が高い」から快適な空間を実現



最高4,000mmの天井高。

強度と耐久性に優れた構造により、最高4,000mmまでの天井高を可能に。  
快適な居住空間を実現するのはもちろん、倉庫や走行クレーンが必要な  
工場、店舗など幅広い用途に利用できます。

こんな用途におすすめ

- 事務所や店舗
- 収容力を求められる倉庫
- クレーンを使用する工場



### 「空間が広い」から店舗にも最適



平屋建で500m<sup>2</sup>、2階建で1,000m<sup>2</sup>。

剛性の高いH形鋼の柱で、従来の軽量鉄骨では不可能だった平屋建  
500m<sup>2</sup>、2階建1,000m<sup>2</sup>程度まで施工可能。大量の陳列什器を搬入する  
店舗や製造機械を使用する工場などの用途にも対応します。

こんな用途におすすめ

- 広い陳列スペースが必要な店舗
- 大きな製造機械を使用する工場



### 「火に強い」から保育園にも安心



耐火建築物仕様も選択可能。

耐火被覆を施したH鋼と遮熱・遮炎性に優れたALCパネルで外熱による鉄骨  
の変形を防止。耐火構造まで対応可能。保育園や社員寮、防火地域への建築  
など耐火建築物への要求にも対応可能です。

こんな用途におすすめ

- 2階に保育室がある保育園
- 社員寮(寄宿舎)
- 防火地域内の建築



### 「優れた遮音性」だから診療所にも対応



上階の音が響かない静かな空間。

2階床に従来の軽量鉄骨では不可能だったデッキプレート+コンクリート床  
を標準施工し、約1.5倍の床遮音性能を実現。静粛性や音漏れ対策が必要な  
教育施設や診療所、シニア施設などに最適です。

こんな用途におすすめ

- 足音が出やすい教育施設
- 静かな空間を求められる診療所や老人ホーム



### 「積雪1.5m対応」だから寒冷地でもOK



1.5mの積雪まで対応。

その優れた強度と耐久性により、一般的な軽量鉄骨建築と比べて大幅に高い  
1.5mまでの積雪に対応可能。寒冷地での様々な用途に利用できます。

こんな用途におすすめ

- 寒冷地での様々な用途に



# Strong Aceの技術で、重量鉄骨造並みの大空間をフレキシブルに実現

Strong Aceは、柱に剛性の高いH鋼を採用した中量鉄骨のシステムハウスです。プレハブハウスの規格モジュールである妻行き5.0K(9,100mm)や4.0K(7,280mm)を組み合わせることで、重量鉄骨ラーメン造並みの大空間をフレキシブルに実現すると共に鉄骨使用量は約40%少なく、基礎もローコストで構成可能です。



重量鉄骨造並みの建物



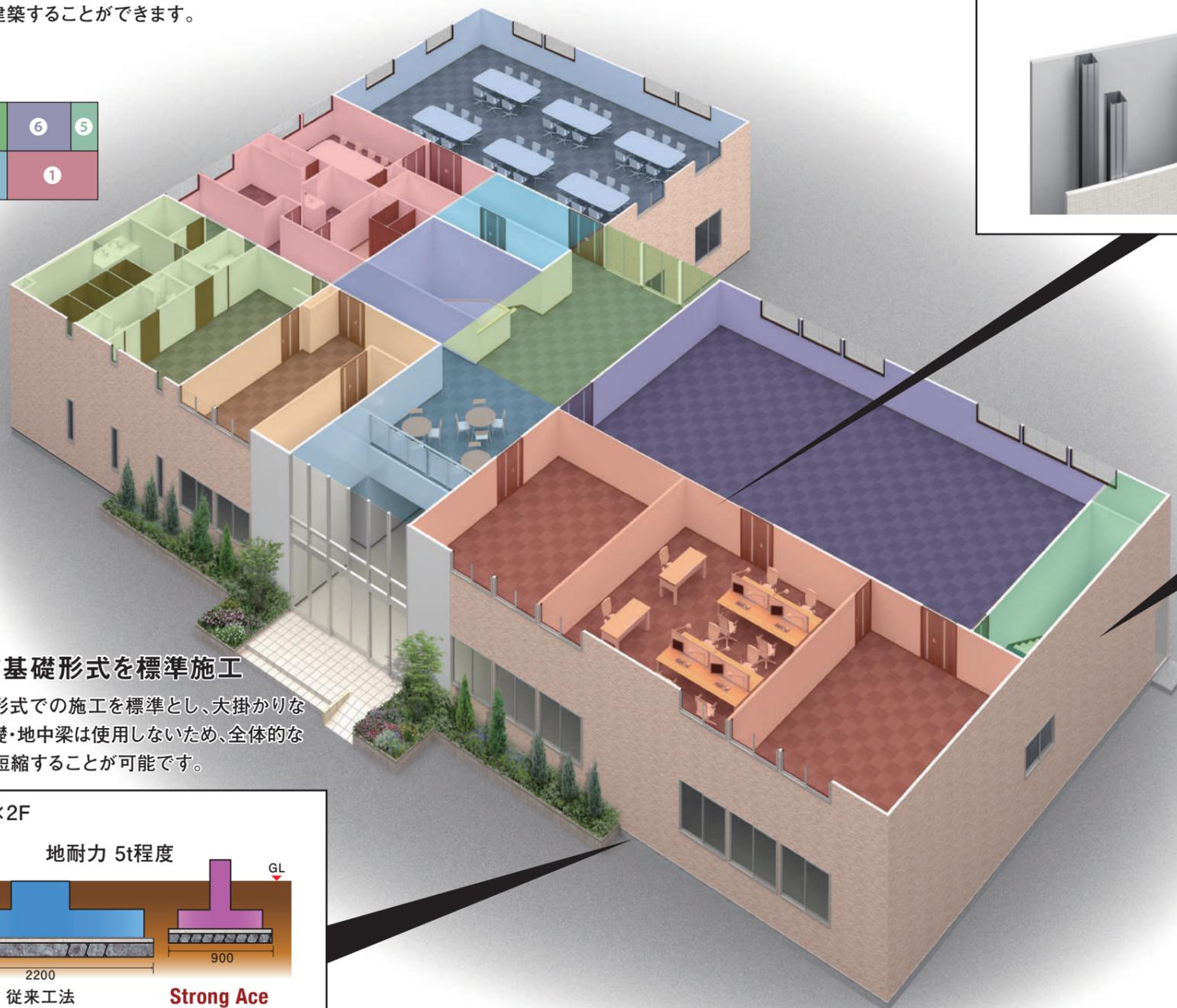
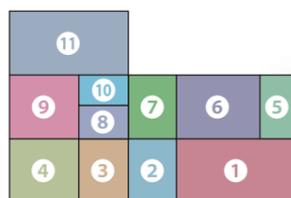
L字やコの字など大規模な建物



吹き抜け等、多彩な空間レイアウト

## ●多様な空間をフレキシブルに構成

規格モジュールを組み合わせることで従来プレハブでは建築できなかった大規模建物が実現可能に。例えば、会議室、食堂、更衣室、トイレなどの様々な機能を持った大規模施設も、Strong Aceなら思いのままに建築することができます。

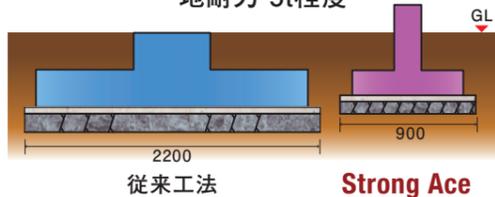


## ●RC造布基礎形式を標準施工

RC造布基礎形式での施工を標準とし、大掛かりなフーチング基礎・地中梁は使用しないため、全体的な工期を大幅に短縮することが可能です。

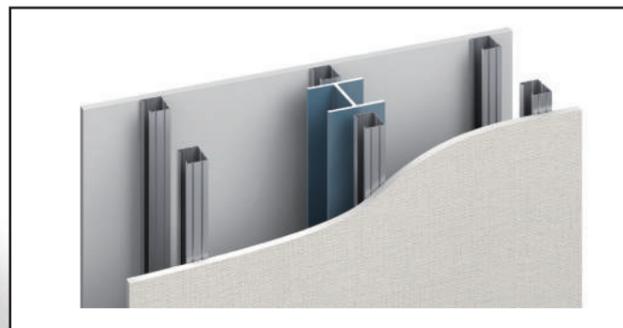
5k×10k×2F

地耐力 5t程度



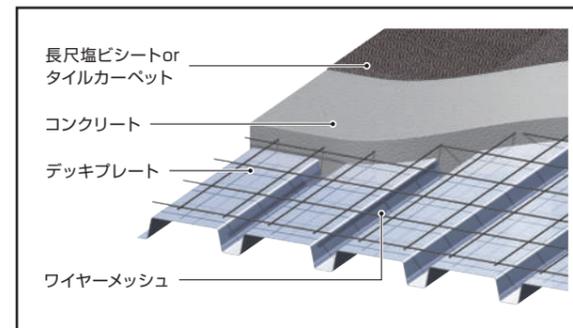
## ●モジュール連結部には鉄骨柱を等間隔配置

モジュール連結部には頑強な鉄骨柱(H-100×100×6×8)を等間隔に配置しています。※間仕切り壁開口部や廊下を除く。



## ●2階床にデッキコン仕様を採用

2階建ではデッキプレート+コンクリート床(山上50)を標準施工しています。



## ●壁部構造

### Strong Ace標準仕様

### Strong Aceイ準耐火建築物

内装下地：LGS

内装：石膏ボード t=12.5  
ビニールクロス貼仕上  
※イ準耐火建築物は  
石膏ボード2重張り

断熱材：グラスウール  
t=50

柱：H-100×100×6×8

外壁下地：鋼製パネルフレーム

透湿防水シート

外壁目地：シーリング材

外壁：窯業系サイディング  
t=18(横張)

### Strong Ace耐火建築物

内装下地：LGS

内装：石膏ボード t=12.5  
ビニールクロス貼仕上

断熱材：グラスウール  
t=50

柱：H-100×100×6×8

耐火被覆：ロックウール吹付  
t=25

外壁下地：鋼製パネルフレーム

外壁目地：シーリング材

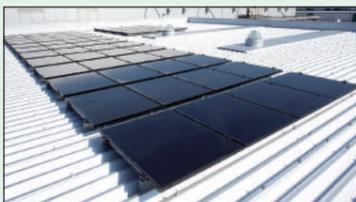
外壁：ALC t=50(横張)  
吹付塗装仕上

# 省エネ&ECOにもしっかり対応

Strong Aceに様々な設備をプラスすることで、時代が求める省エネとエコロジーにもしっかりと対応します。

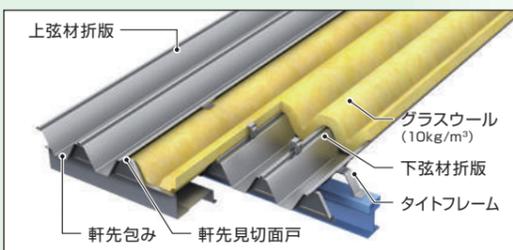
## 太陽光発電(屋根)

屋上スペースを利用して太陽電池モジュールを設置可能です。



## ダブル折版屋根(屋根)

熱を伝えにくい二重の折版を屋根に使用し、断熱効果による空調の高効率化に貢献します。



## トップライト(屋根)

昼間の照明使用電力を削減できます。



屋根



室内天井面

## ルーフシェード(屋根)

屋根上を遮熱シートで覆い、夏場の室内温度の上昇を抑えられます。



## Low-E複層ガラス(窓)

夏場は強い日差しをカットし、冬場は室内の熱を外に逃がしません。冷暖房の効率を大幅に向上させます。



## エコキュート

空気の熱を利用し、少量の電力で効率よくお湯を沸かす、ヒートポンプ技術を使った給湯器です。



## 節電システム(BEMS)

BEMS (Building Energy Management System) とは、ビル等の建物内で使用する電力の計測「見える化」を図り、デマンドピークを抑制・制御するエネルギー管理システムのことです。

## 光ダクト(屋根)

自然光を鏡のダクトに閉じ込めて運び、室内の照明用光源として使用します。



屋根



室内天井面

## 高効率エアコン(空調設備)

最新の高効率エアコンを採用し、省電力化します。

## 全熱交換器(空調設備)

換気による空調エネルギーロスを低減できます。

## LED照明(照明設備)

寿命が長く、省電力なLED照明で、エコと節電に貢献します。

## 人感センサ照明(照明設備)

人と明るさに反応して照明を自動で点灯・消灯し、トイレや更衣室などの節電に貢献します。

外装材ラインナップ 標準外装材

プリレート



クアラMGホワイト(EQS421) 16mm 🕒45分

外装材ラインナップ オプション外装材

プリレート



クアラMGアイボリー(EQS422) 16mm 🕒45分



クアラMGオーカー(EQS423) 16mm 🕒45分

カルナウッド



ホワイトアッシュMG(EQS451) 16mm 🕒45分



ダークブラウンMG(EQS454) 16mm 🕒45分

シントア



シントアMGネイビー(EQS463) 16mm 🕒45分

**フリープラン 現地施工** お好みの外壁をお選びいただけます。納期・金額についてはお問い合わせください。※一部対応出来ない外壁材がございます。

## 株式会社システムハウスR&C

〒108-0073 東京都港区三田3-11-24(国際興業三田第二ビル7F)  
 TEL 03(4554)3170 FAX 03(4554)3171  
 ホームページアドレス <https://www.sh-rc.co.jp>

2025年9月